

PHỤ LỤC 4.1

BẢNG GIÁ ĐẤT PHI NÔNG NGHIỆP
(Thuộc thị trấn Cam Đức - huyện Cam Lâm)

| Khung giá đất ở (đồng/m ²) | | | | | |
|--|-----------|-----------|-----------|-----------|----------|
| Loại đường | Vị trí 1 | Vị trí 2 | Vị trí 3 | Vị trí 4 | Vị trí 5 |
| 1 | 4.420.000 | 2.346.500 | 1.852.500 | 1.235.000 | 741.000 |
| 2 | 2.717.000 | 1.729.000 | 1.235.000 | 741.000 | 617.500 |
| 3 | 1.482.000 | 1.037.400 | 691.600 | 568.100 | 494.000 |
| 4 | 988.000 | 691.600 | 494.000 | 419.900 | 345.800 |
| 5 | 617.500 | 444.600 | 370.500 | 321.100 | 247.000 |

A. ĐẤT Ở

| TT | Tên đường | Giới hạn | | Loại đường | Hệ số | Giá đất theo hệ số | | | | |
|----|--|----------------------------------|----------------------------------|------------|-------|--------------------|-----------|-----------|----------|----------|
| | | Điểm đầu | Điểm cuối | | | Vị trí 1 | Vị trí 2 | Vị trí 3 | Vị trí 4 | Vị trí 5 |
| 1 | Bà Huyện Thanh Quan | | | | | | | | | |
| - | | Trường Chinh | Võ Thị Sáu | 2 | 0,80 | 2.173.600 | 1.383.200 | 988.000 | 592.800 | 494.000 |
| - | | Võ Thị Sáu | Hoàng Văn Thụ | 2 | 0,70 | 1.901.900 | 1.210.300 | 864.500 | 518.700 | 432.250 |
| - | | Hoàng Văn Thụ | Nguyễn Thiện Thuật | 4 | 0,80 | 790.400 | 553.280 | 395.200 | 335.920 | 276.640 |
| - | | Nguyễn Thiện Thuật | Kênh chính Nam | 4 | 0,70 | 691.600 | 484.120 | 345.800 | 293.930 | 242.060 |
| 2 | Đào Duy Anh | | | | | | | | | |
| - | | Trường Chinh | Võ Thị Sáu | 3 | 1,00 | 1.482.000 | 1.037.400 | 691.600 | 568.100 | 494.000 |
| - | | Võ Thị Sáu | Trần Quý Cáp | 3 | 0,90 | 1.333.800 | 933.660 | 622.440 | 511.290 | 444.600 |
| - | | Trần Quý Cáp | Nguyễn Thiện Thuật | 3 | 0,80 | 1.185.600 | 829.920 | 553.280 | 454.480 | 395.200 |
| - | | Nguyễn Thiện Thuật | Kênh chính Nam | 3 | 0,70 | 1.037.400 | 726.180 | 484.120 | 397.670 | 345.800 |
| 3 | Đinh Tiên Hoàng | Trường Chinh | Tiếp giáp cầu bê tông Cam Hải | 1 | 0,70 | 3.094.000 | 1.642.550 | 1.296.750 | 864.500 | 518.700 |
| 4 | Đường nhà ông Lại (giáp ranh xã Cam Hải Tây) | | | | | | | | | |
| | | Trường Chinh | Đinh Tiên Hoàng | 4 | 0,80 | 790.400 | 553.280 | 395.200 | 335.920 | 276.640 |
| 5 | Hải Thượng Lân Ông | | | | | | | | | |
| - | | Trường Chinh | Cổng bản (nhà ông Trần Văn Linh) | 4 | 0,90 | 889.200 | 622.440 | 444.600 | 377.910 | 311.220 |
| - | | Cổng bản (nhà ông Trần Văn Linh) | Hoàng Văn Thụ | 4 | 0,80 | 790.400 | 553.280 | 395.200 | 335.920 | 276.640 |
| - | | Hoàng Văn Thụ | Nguyễn Thiện Thuật | 4 | 0,70 | 691.600 | 484.120 | 345.800 | 293.930 | 242.060 |
| - | | Nguyễn Thiện Thuật | Kênh chính Nam | 4 | 0,60 | 592.800 | 414.960 | 296.400 | 251.940 | 207.480 |
| 6 | Hồ Xuân Hương | | | | | | | | | |
| - | | Trường Chinh | Võ Thị Sáu | 2 | 0,80 | 2.173.600 | 1.383.200 | 988.000 | 592.800 | 494.000 |

| TT | Tên đường | Giới hạn | | Loại đường | Hệ số | Giá đất theo hệ số | | | | |
|----|-----------------|------------------------|--------------------------------------|------------|-------|--------------------|-----------|----------|----------|----------|
| | | Điểm đầu | Điểm cuối | | | Vị trí 1 | Vị trí 2 | Vị trí 3 | Vị trí 4 | Vị trí 5 |
| - | | Võ Thị Sáu | Hoàng Văn Thụ | 2 | 0,70 | 1.901.900 | 1.210.300 | 864.500 | 518.700 | 432.250 |
| - | | Hoàng Văn Thụ | Nguyễn Thiện Thuật | 4 | 0,80 | 790.400 | 553.280 | 395.200 | 335.920 | 276.640 |
| - | | Nguyễn Thiện Thuật | Kênh chính Nam | 4 | 0,70 | 691.600 | 484.120 | 345.800 | 293.930 | 242.060 |
| 7 | Hoàng Quốc Việt | | | | | | | | | |
| - | | Trường Chinh | Nhà bà Nguyễn Thị Hưng | 5 | 1,00 | 617.500 | 444.600 | 370.500 | 321.100 | 247.000 |
| - | | Đoạn còn lại | | 5 | 0,90 | 555.750 | 400.140 | 333.450 | 288.990 | 222.300 |
| 8 | Hoàng Văn Thái | | | | | | | | | |
| - | | Trường Chinh | Giáp Bệnh viện đa khoa huyện Cam Lâm | 5 | 1,00 | 617.500 | 444.600 | 370.500 | 321.100 | 247.000 |
| 9 | Hoàng Văn Thụ | | | | | | | | | |
| - | | Ngô Gia Tự | Nguyễn Du | 3 | 0,60 | 889.200 | 622.440 | 414.960 | 340.860 | 296.400 |
| - | | Nguyễn Du | Nguyễn Trãi | 3 | 0,80 | 1.185.600 | 829.920 | 553.280 | 454.480 | 395.200 |
| - | | Nguyễn Trãi | Lưu Hữu Phước | 3 | 0,70 | 1.037.400 | 726.180 | 484.120 | 397.670 | 345.800 |
| 10 | Hàm Nghi | Trường Chinh | Đường quy hoạch Lê Duẩn | 3 | 0,80 | 1.185.600 | 829.920 | 553.280 | 454.480 | 395.200 |
| 11 | Lê Lai | | | | | | | | | |
| - | | Trường Chinh | Ngã ba trường Mẫu giáo | 4 | 0,80 | 790.400 | 553.280 | 395.200 | 335.920 | 276.640 |
| - | | Ngã ba trường Mẫu giáo | Đầm Thủy Triều | 5 | 1,00 | 617.500 | 444.600 | 370.500 | 321.100 | 247.000 |
| 12 | Lý Thái Tổ | Trường Chinh | Lê Duẩn | 3 | 0,70 | 1.037.400 | 726.180 | 484.120 | 397.670 | 345.800 |
| 13 | Lưu Hữu Phước | | | | | | | | | |
| - | | Trường Chinh | Võ Thị Sáu | 4 | 1,00 | 988.000 | 691.600 | 494.000 | 419.900 | 345.800 |
| - | | Võ Thị Sáu | Trần Quý Cáp | 4 | 0,90 | 889.200 | 622.440 | 444.600 | 377.910 | 311.220 |
| - | | Trần Quý Cáp | Nguyễn Khanh | 4 | 0,80 | 790.400 | 553.280 | 395.200 | 335.920 | 276.640 |
| - | | Nguyễn Khanh | Cao Thắng | 4 | 0,70 | 691.600 | 484.120 | 345.800 | 293.930 | 242.060 |
| 14 | Lê Thị Hồng Gấm | Trường Chinh | Cuối đường | 5 | 1,00 | 617.500 | 444.600 | 370.500 | 321.100 | 247.000 |
| 15 | Ngô Gia Tự | Trường Chinh | Kênh chính Nam | 5 | 1,00 | 617.500 | 444.600 | 370.500 | 321.100 | 247.000 |
| 16 | Ngô Tất Tố | | | | | | | | | |
| - | | Trường Chinh | Võ Thị Sáu | 3 | 1,00 | 1.482.000 | 1.037.400 | 691.600 | 568.100 | 494.000 |
| - | | Võ Thị Sáu | Trần Quý Cáp | 3 | 0,90 | 1.333.800 | 933.660 | 622.440 | 511.290 | 444.600 |
| - | | Trần Quý Cáp | Nguyễn Thiện Thuật | 3 | 0,80 | 1.185.600 | 829.920 | 553.280 | 454.480 | 395.200 |
| - | | Nguyễn Thiện Thuật | Kênh chính Nam | 4 | 0,70 | 691.600 | 484.120 | 345.800 | 293.930 | 242.060 |
| 17 | Nguyễn Du | | | | | | | | | |

| TT | Tên đường | Giới hạn | | Loại đường | Hệ số | Giá đất theo hệ số | | | | |
|----|--------------------|---------------------|--|------------|-------|--------------------|-----------|----------|----------|----------|
| | | Điểm đầu | Điểm cuối | | | Vị trí 1 | Vị trí 2 | Vị trí 3 | Vị trí 4 | Vị trí 5 |
| - | | Trường Chinh | Nhà thờ Hoà Yên | 3 | 1,00 | 1.482.000 | 1.037.400 | 691.600 | 568.100 | 494.000 |
| - | | Nhà thờ Hòa Yên | Hết trường THCS Quang Trung | 4 | 0,90 | 889.200 | 622.440 | 444.600 | 377.910 | 311.220 |
| - | | Đoạn còn lại | | 4 | 0,80 | 790.400 | 553.280 | 395.200 | 335.920 | 276.640 |
| 18 | Nguyễn Khuyến | | | | | | | | | |
| - | | Trường Chinh | Võ Thị Sáu | 4 | 0,90 | 889.200 | 622.440 | 444.600 | 377.910 | 311.220 |
| - | | Võ Thị Sáu | Nguyễn Thiện Thuật | 4 | 0,80 | 790.400 | 553.280 | 395.200 | 335.920 | 276.640 |
| - | | Nguyễn Thiện Thuật | Trường THCS Quang Trung | 4 | 0,70 | 691.600 | 484.120 | 345.800 | 293.930 | 242.060 |
| 19 | Nguyễn Thái Bình | | | | | | | | | |
| - | | Trường Chinh | Ngã ba đường đất (nhà bà Nguyễn Thị Khả) | 4 | 0,80 | 790.400 | 553.280 | 395.200 | 335.920 | 276.640 |
| - | | Đoạn còn lại | | 4 | 0,70 | 691.600 | 484.120 | 345.800 | 293.930 | 242.060 |
| 20 | Nguyễn Thiện Thuật | | | | | | | | | |
| - | | Bà Huyện Thanh Quan | Ngô Gia Tự | 4 | 0,80 | 790.400 | 553.280 | 395.200 | 335.920 | 276.640 |
| - | | Còn lại | | 4 | 0,70 | 691.600 | 484.120 | 345.800 | 293.930 | 242.060 |
| 21 | Nguyễn Trãi | | | | | | | | | |
| - | | Trường Chinh | Nhà thờ Hoà Nghĩa | 3 | 1,00 | 1.482.000 | 1.037.400 | 691.600 | 568.100 | 494.000 |
| - | | Trần Quý Cáp | Cổng bản | 4 | 0,90 | 889.200 | 622.440 | 444.600 | 377.910 | 311.220 |
| - | | Cổng bản | Nghĩa Trang Công Giáo | 4 | 0,80 | 790.400 | 553.280 | 395.200 | 335.920 | 276.640 |
| 22 | Nguyễn Văn Trỗi | | | | | | | | | |
| - | | Trường Chinh | Hết đường bê tông | 3 | 0,80 | 1.185.600 | 829.920 | 553.280 | 454.480 | 395.200 |
| - | | Tiếp theo | Hết đất bà Phạm Thị Xuân | 3 | 0,70 | 1.037.400 | 726.180 | 484.120 | 397.670 | 345.800 |
| 23 | Nguyễn Viết Xuân | | | | | | | | | |
| - | | Trường Chinh | Hết Trường Mẫu giáo Bãi Giếng Nam | 4 | 0,80 | 790.400 | 553.280 | 395.200 | 335.920 | 276.640 |
| - | | Đoạn còn lại | | 4 | 0,70 | 691.600 | 484.120 | 345.800 | 293.930 | 242.060 |
| 24 | Phạm Văn Đồng | Đình Tiên Hoàng | Lê Lai | 3 | 1,00 | 1.482.000 | 1.037.400 | 691.600 | 568.100 | 494.000 |
| 25 | Tân Đà | | | | | | | | | |
| - | | Trường Chinh | Võ Thị Sáu | 4 | 1,00 | 988.000 | 691.600 | 494.000 | 419.900 | 345.800 |
| - | | Võ Thị Sáu | Trần Quý Cáp | 4 | 0,90 | 889.200 | 622.440 | 444.600 | 377.910 | 311.220 |
| - | | Trần Quý Cáp | Nguyễn Khanh | 4 | 0,80 | 790.400 | 553.280 | 395.200 | 335.920 | 276.640 |
| - | | Nguyễn Khanh | Kênh chính Nam | 4 | 0,70 | 691.600 | 484.120 | 345.800 | 293.930 | 242.060 |

| TT | Tên đường | Giới hạn | | Loại đường | Hệ số | Giá đất theo hệ số | | | | |
|----|--|--|---|------------|-------|--------------------|-----------|-----------|-----------|----------|
| | | Điểm đầu | Điểm cuối | | | Vị trí 1 | Vị trí 2 | Vị trí 3 | Vị trí 4 | Vị trí 5 |
| 26 | Tô Văn Ôn | | | | | | | | | |
| - | | Trường Chinh | Ngã tư đường đất (nhà ông Giáp Hà Trúc) | 4 | 0,80 | 790.400 | 553.280 | 395.200 | 335.920 | 276.640 |
| - | | Tiếp theo | Ngã ba đường đất (nhà bà Tô Thị Vân) | 4 | 0,70 | 691.600 | 484.120 | 345.800 | 293.930 | 242.060 |
| - | | Tiếp theo | Hết đất ông Nguyễn Sơn | 4 | 0,60 | 592.800 | 414.960 | 296.400 | 251.940 | 207.480 |
| 27 | Trần Đại Nghĩa | | | | | | | | | |
| - | | Trường Chinh | Ngã ba đường đất vào cổng sau trường Mầm non Cam Đức | 3 | 0,80 | 1.185.600 | 829.920 | 553.280 | 454.480 | 395.200 |
| - | | Tiếp theo | Giáp ranh Khu tái định cư Bãi Giếng Trung | 3 | 0,70 | 1.037.400 | 726.180 | 484.120 | 397.670 | 345.800 |
| 28 | Trần Quý Cáp | Hồ Xuân Hương | Lưu Hữu Phước | 3 | 0,80 | 1.185.600 | 829.920 | 553.280 | 454.480 | 395.200 |
| 29 | Trần Tế Xương | | | | | | | | | |
| - | | Trường Chinh | Võ Thị Sáu | 4 | 0,90 | 889.200 | 622.440 | 444.600 | 377.910 | 311.220 |
| - | | Võ Thị Sáu | Hoàng Văn Thụ | 4 | 0,80 | 790.400 | 553.280 | 395.200 | 335.920 | 276.640 |
| - | | Hoàng Văn Thụ | Nguyễn Thiện Thuật | 4 | 0,70 | 691.600 | 484.120 | 345.800 | 293.930 | 242.060 |
| - | | Nguyễn Thiện Thuật | Kênh chính Nam | 4 | 0,60 | 592.800 | 414.960 | 296.400 | 251.940 | 207.480 |
| 30 | Trường Chinh | | | | | | | | | |
| - | | Giáp ranh xã Cam Hải Tây (phía Tây nhà ông Bùi Công Trạng, phía Đông nhà ông Nguyễn Văn Lại) | Cổng ngang đường (nhà ông Phạm Đình Trọng) | 1 | 0,80 | 3.536.000 | 1.877.200 | 1.482.000 | 988.000 | 592.800 |
| - | | Tiếp theo | Giáp ranh xã Cam Thành Bắc (phía Tây đến hết nhà ông Võ Xuân Hồng, phía Đông đến hết nhà ông Nguyễn Lúc | 1 | 1,00 | 4.420.000 | 2.346.500 | 1.852.500 | 1.235.000 | 741.000 |
| 31 | Trường Chinh đi Cam Hải Đông (đường xí nghiệp cát) | | | | | | | | | |
| - | | Trường Chinh | Đỉnh Tiên Hoàng | 3 | 0,80 | 1.185.600 | 829.920 | 553.280 | 454.480 | 395.200 |
| 32 | Trường Chinh đi Cam Hiệp Bắc | | | | | | | | | |
| - | | Trường Chinh | Ngã ba đường đất giáp ranh xã Cam Hải Tây | 3 | 0,80 | 1.185.600 | 829.920 | 553.280 | 454.480 | 395.200 |

| TT | Tên đường | Giới hạn | | Loại đường | Hệ số | Giá đất theo hệ số | | | | |
|----|---|---|--|------------|-------|--------------------|----------|----------|----------|----------|
| | | Điểm đầu | Điểm cuối | | | Vị trí 1 | Vị trí 2 | Vị trí 3 | Vị trí 4 | Vị trí 5 |
| - | | Ngã ba đường đất giáp ranh xã Cam Hải Tây | Đại Hàn | 4 | 1,00 | 988.000 | 691.600 | 494.000 | 419.900 | 345.800 |
| - | | Đại Hàn | Giáp ranh xã Cam Hiệp Bắc | 4 | 0,80 | 790.400 | 553.280 | 395.200 | 335.920 | 276.640 |
| 33 | Trương Vĩnh Ký | | | | | | | | | |
| - | | Trường Chinh | Cống thoát nước (sau trường Tiểu học Cam Đức1) | 4 | 1,00 | 988.000 | 691.600 | 494.000 | 419.900 | 345.800 |
| - | | Cống thoát nước (sau trường tiểu học Cam Đức 1) | Hoàng Văn Thụ | 4 | 0,90 | 889.200 | 622.440 | 444.600 | 377.910 | 311.220 |
| - | | Hoàng Văn Thụ | Nguyễn Thiện Thuật | 4 | 0,80 | 790.400 | 553.280 | 395.200 | 335.920 | 276.640 |
| - | | Nguyễn Thiện Thuật | Kênh chính Nam | 4 | 0,70 | 691.600 | 484.120 | 345.800 | 293.930 | 242.060 |
| 34 | Văn Cao | | | | | | | | | |
| - | | Trường Chinh | Võ Thị Sáu | 4 | 0,90 | 889.200 | 622.440 | 444.600 | 377.910 | 311.220 |
| - | | Võ Thị Sáu | Nguyễn Khanh | 4 | 0,80 | 790.400 | 553.280 | 395.200 | 335.920 | 276.640 |
| - | | Nguyễn Khanh | Kênh chính Nam | 4 | 0,70 | 691.600 | 484.120 | 345.800 | 293.930 | 242.060 |
| 35 | Võ Thị Sáu | | | | | | | | | |
| - | | Nguyễn Khuyến | Bà Huyện Thanh Quan | 3 | 0,80 | 1.185.600 | 829.920 | 553.280 | 454.480 | 395.200 |
| - | | Bà Huyện Thanh Quan | Nguyễn Trãi | 3 | 0,90 | 1.333.800 | 933.660 | 622.440 | 511.290 | 444.600 |
| - | | Còn lại | | 3 | 0,70 | 1.037.400 | 726.180 | 484.120 | 397.670 | 345.800 |
| 36 | Xuân Diệu | | | | | | | | | |
| - | | Trường Chinh | Võ Thị Sáu | 4 | 0,90 | 889.200 | 622.440 | 444.600 | 377.910 | 311.220 |
| - | | Võ Thị Sáu | Trần Quý Cáp | 4 | 0,80 | 790.400 | 553.280 | 395.200 | 335.920 | 276.640 |
| - | | Trần Quý Cáp | Kênh chính Nam | 4 | 0,70 | 691.600 | 484.120 | 345.800 | 293.930 | 242.060 |
| 37 | Các đường còn lại (có điểm đầu là đường Trường Chinh) | | | | | | | | | |
| | Đường bên cạnh cây xăng Châu pháp | Trường Chinh | Kênh chính Nam | 5 | 1,00 | 617.500 | 444.600 | 370.500 | 321.100 | 247.000 |
| | Đường xóm 5 (bên cạnh Chi cục thi hành án Cam Lâm) | | | | | | | | | |
| | | Trường Chinh | Hết đường bê tông | 5 | 1,00 | 617.500 | 444.600 | 370.500 | 321.100 | 247.000 |
| | | Đoạn còn lại | | 5 | 0,90 | 555.750 | 400.140 | 333.450 | 288.990 | 222.300 |
| | Đường xóm 6 (bên cạnh nhà bác sĩ Chung) | | | | | | | | | |
| | | Trường Chinh | Hết đường bê tông | 5 | 1,00 | 617.500 | 444.600 | 370.500 | 321.100 | 247.000 |
| | | Đoạn còn lại | | 5 | 0,90 | 555.750 | 400.140 | 333.450 | 288.990 | 222.300 |

| TT | Tên đường | Giới hạn | | Loại đường | Hệ số | Giá đất theo hệ số | | | | |
|----|---|------------------------------------|---|------------|-------|--------------------|----------|----------|----------|----------|
| | | Điểm đầu | Điểm cuối | | | Vị trí 1 | Vị trí 2 | Vị trí 3 | Vị trí 4 | Vị trí 5 |
| | Đường công tổ dân phố văn hóa Bãi Giếng 3 | | | | | | | | | |
| | | Trường Chinh | Hết đường bê tông | 5 | 1,00 | 617.500 | 444.600 | 370.500 | 321.100 | 247.000 |
| | | Đoạn còn lại | | 5 | 0,90 | 555.750 | 400.140 | 333.450 | 288.990 | 222.300 |
| | Đường Nguyễn Thị Định | Trường Chinh | Trung tâm văn hóa thể thao huyện Cam Lâm | 5 | 0,90 | 555.750 | 400.140 | 333.450 | 288.990 | 222.300 |
| 38 | Đại Hàn (đường số 7) | Đường Trường Chinh đi Cam Hiệp Bắc | Đường xã Cam Thành Bắc đi xã Cam Hiệp Nam (WB2) | 5 | 0,80 | 494.000 | 355.680 | 296.400 | 256.880 | 197.600 |
| 39 | Đường Lập Định-Suối Môn | | | 4 | 0,70 | 691.600 | 484.120 | 345.800 | 293.930 | 242.060 |
| 40 | Đường vào trường Hùng Vương | Trường Chinh | Đường bên cạnh Chi cục Thi hành án | 5 | 1,00 | 617.500 | 444.600 | 370.500 | 321.100 | 247.000 |
| 41 | Đường giáp ranh xã Cam Hải Tây | Trường Chinh | Ngã ba giáp xã Cam Hải Tây (nhà bà Võ Thị Suy) | 5 | 1,00 | 617.500 | 444.600 | 370.500 | 321.100 | 247.000 |
| 42 | Khu tái định cư TDP Bãi Giếng 1 | | | | | | | | | |
| - | Đường nhựa quy hoạch 30m | | | 4 | 1,0 | 1.185.600 | 829.920 | 592.800 | 503.880 | 414.960 |
| - | Đường bê tông quy hoạch 9,5m | | | 4 | 0,9 | 1.067.040 | 746.928 | 533.520 | 453.492 | 373.464 |
| 43 | Đường dẫn vào cao tốc Bắc - Nam (Lê Lợi) | | | 3 | 0,70 | 1.244.880 | 871.416 | 580.944 | 477.204 | 414.960 |
| 44 | Đường vào khu tái định cư Bãi Giếng 1 | | | 4 | 1,00 | 1.185.600 | 829.920 | 592.800 | 503.880 | 414.960 |
| 45 | Đường Lê Duẩn (đoạn chưa thi công dự án) | | | 4 | 0,80 | 948.480 | 663.936 | 474.240 | 403.104 | 331.968 |
| 46 | Đường Nguyễn Chí Thanh | | | 4 | 0,70 | 829.920 | 580.944 | 414.960 | 352.716 | 290.472 |

B. ĐẤT THƯƠNG MẠI DỊCH VỤ VÀ ĐẤT SẢN XUẤT KINH DOANH PHI NÔNG NGHIỆP

- Giá đất thương mại dịch vụ được xác định theo vị trí, loại đường, hệ số như xác định giá đất ở và bằng 80% giá đất ở cùng vị trí đã quy định tại mục A nêu trên nhưng không được dưới khung giá tối thiểu quy định tại điểm c khoản 2 Điều 9 quy định kèm theo Quyết định về giá các loại đất năm 2020 và ổn định 05 năm 2020-2024
- Giá đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp được xác định theo vị trí, loại đường hệ số như xác định giá đất ở và bằng 60% giá đất ở cùng vị trí đã quy định tại mục A nêu trên nhưng không được dưới khung giá tối thiểu quy định tại điểm c khoản 2 Điều 9 quy định kèm theo Quyết định về giá các loại đất năm 2020 và ổn định 05 năm 2020-2024